



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 259/16.07.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în sesiune ordinară/extraordinară din data de ____/____/2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.75627/16.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.75631/16.07.2026;
- raportul de specialitate nr.75661/16.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.75664/16.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.75669/16.07.2026 întocmit de către Arhitect Șef -Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) și art. 57 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354, alin. (1) și (2), coroborate cu prevederile art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- cărților funciare nr. 70841, 70774, 70840, 70773, 69833, 69824
- referatului nr. 68139/26.06.2026 al Comisiei de sprijin a comisiei de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- procesului-verbal nr. 68143/26.06.2026 al Comisiei de inventariere privind bunurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- fișelor de evaluare nr. 67378, 67377, 67375, 67369, 67361, 67360 din data de 24.06.2026;
- certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 67738/25.06.2026;
- certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 67737/25.06.2026;
- certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 67736/25.06.2026;
- avizului comisiei buget-finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizului comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În temeiul prevederilor art. 5 lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(14), art. 136 alin.(1), art. 139, alin.(3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, județul Olt a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, identificate conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea terenurilor incluse în domeniul privat al municipiului Slatina conform prevederilor art. 1 este prevăzută în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se completează Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunurile imobile menționate la art. 1 din prezenta hotărâre, potrivit Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Terenurile inventariate potrivit prezentei hotărâri nu au făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate formulate de persoane îndreptățite în temeiul legilor fondului funciar sau al notificărilor în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Direcția Generală Economică prin compartimentul de specialitate va proceda la includerea imobilelor în inventarul contabil al bunurilor inventariate conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. - Primarul municipiului Slatina, Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. - Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Generală Administrarea Patrimoniului;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Arhitect Șef - Serviciul Urbanism.

Inițiator,
Primar,

Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,

Mihai Ion IDITA

SITUAȚIA**Imobilelor – terenuri, ce se includ în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
1.	1.6.	Teren în suprafața de 594 mp	Teren în suprafață de 594 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 6A, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70841 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69808, 69809; - V - proprietate cu nr. cadastral 69807; - E - proprietate cu nr. cadastral 69810. Categoría de folosință – curți construcții.	2026	178,20	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.
2.	1.6.	Teren în suprafața de 391 mp	Teren în suprafață de 391 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 20, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70774 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69795; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69803 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69796, 69797 și 69803; - E - proprietate cu nr. cadastral 69805. Categoría de folosință – curți construcții.	2026	117,30	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.
3.	1.6.	Teren în suprafața de 87 mp	Teren în suprafață de 87 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70840 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69821; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69822 și 69759; - V - proprietate cu nr. cadastral 69821; - E - proprietate cu nr. cadastral 69820. Categoriá de folosință – curți construcții.	2026	26,10	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.

4.	1.6.	Teren în suprafața de 232 mp	Teren în suprafață de 232 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 4, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70773 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietate cu nr. cadastral 69810; - E - proprietăți cu nr. cadastrale 69812 și 69763. Categoria de folosință – curți construcții.	2026	69,60	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.
5.	1.6.	Teren în suprafața de 403 mp	Teren în suprafață de 403 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 25, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69833 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69836; - V - proprietate cu nr. cadastral 69834; - E - proprietate cu nr. cadastral 69832. Categoria de folosință – curți construcții.	2026	120,90	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.
6.	1.6.	Teren în suprafața de 1123 mp	Teren în suprafață de 1123 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 13B județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69824 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69826 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69750; - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69825, 69826 și 69827; - E - proprietate cu nr. cadastral 69823. Categoria de folosință – curți construcții.	2026	336,90	Proces-verbal al Comisiei speciale de inventariere nr.

Director general D.G.A.P.,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Liliana – Aurora Zaharia



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr. / 2026

REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt

Descrierea situației actuale

Existența în intravilanul municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt după cum urmează:

1. teren în suprafață de 594 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 6A, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70841 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69808, 69809; - V - proprietate cu nr. cadastral 69807; - E - proprietate cu nr. cadastral 69810.

2. teren în suprafață de 391 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 20, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70774 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69795; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69803 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69796, 69797 și 69803; - E - proprietate cu nr. cadastral 69805.

3. teren în suprafață de 87 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70840 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69821; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69822 și 69759; - V - proprietate cu nr. cadastral 69821; - E - proprietate cu nr. cadastral 69820.

4. teren în suprafață de 232 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 4, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70773 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietate cu nr. cadastral 69810; - E - proprietăți cu nr. cadastrale 69812 și 69763.

5. teren în suprafață de 403 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 25, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69833 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69836; - V - proprietate cu nr. cadastral 69834; - E - proprietate cu nr. cadastral 69832.

6. teren în suprafață de 1123 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 13B, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69824 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69826 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69750; - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69825, 69826 și 69827; - E - proprietate cu nr. cadastral 69823.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Imobilele - terenuri menționate mai sus nu sunt inventariate în domeniul public sau privat al municipiului Slatina, acestea nu sunt afectate de obiective de uz public și nu au făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate, formulate de persoanele îndreptățite în temeiul legilor fondului funciar sau al notificărilor în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul proporționalității, imparțialității, continuității, adaptabilității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt are ca finalitate actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, permite dobândirea oficială a dreptului de proprietate privată de către UAT Municipiul Slatina și administrarea acestora pentru obținerea de venituri la bugetul local.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

- Analizarea prevederilor legale aplicabile pentru inventarierea în domeniul privat al municipiului Slatina.
- Identificarea și măsurarea terenurilor.
- Evaluarea terenurilor în vederea stabilirii valorilor care se vor înscrie în contabilitate.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, acestea dobândesc identitate juridică clară determinând modificarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile - terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt are impact pozitiv asupra infrastructurii din zonă și asupra bugetului local al municipiului Slatina prin încasarea de venituri, fără impact negativ asupra mediului.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect de hotărâre determină modificarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina, respectiv H.C.L. 130/02.06.2020.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

Pentru elaborarea prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile legislative din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina și baza de date a O.C.P.I.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea se realizează prin inventarierea în domeniul privat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina și înscrierea terenurilor menționate mai sus în evidențele contabile de către Direcția Generală Economică.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354, alin. (1) și (2), coroborate cu prevederile art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- cărțile funciare nr. 70841, 70774, 70840, 70773, 69833, 69824
- referatul nr. 68139/26.06.2026 al Comisiei de sprijin a comisiei de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- procesul-verbal nr.68143/26.06.2026 al Comisiei de inventariere privind bunurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- fișele de evaluare nr. 67378, 67377, 67375, 67369, 67361, 67360 din data de 24.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67738/25.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67737/25.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67736/25.06.2026;
- art. 5 lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(14), art. 136 alin.(1), art. 139, alin.(3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt.

**Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO**

PS-03/F2



Primăria municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județu Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax:0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.75627/16.07.2026

Vizat,
Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt

Având în vedere

Descrierea situației actuale

Existența în intravilanul municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt după cum urmează:

1. teren în suprafață de 594 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 6A, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70841 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69808, 69809; - V - proprietate cu nr. cadastral 69807; - E - proprietate cu nr. cadastral 69810.

2. teren în suprafață de 391 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 20, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70774 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N – proprietate cu nr. cadastral 69795; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69803 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69796, 69797 și 69803; - E - proprietate cu nr. cadastral 69805.

3. teren în suprafață de 87 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70840 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69821; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69822 și 69759; - V - proprietate cu nr. cadastral 69821; - E - proprietate cu nr. cadastral 69820.

4. teren în suprafață de 232 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 4, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 70773 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69764; - S - proprietăți cu nr. cadastrale 69811 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - V - proprietate cu nr. cadastral 69810; - E - proprietăți cu nr. cadastrale 69812 și 69763.

5. teren în suprafață de 403 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 25, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69833 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietate cu nr. cadastral 69864 (drum – domeniu public al municipiului Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69836; - V - proprietate cu nr. cadastral 69834; - E - proprietate cu nr. cadastral 69832.

6. teren în suprafață de 1123 mp situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Căpitan Aldescu, nr. 13B, județul Olt, înscris în Cartea Funciară Nr. 69824 Slatina, identificat cu următoarele vecinătăți: - N - proprietăți cu nr. cadastrale 69826 și 69864 (drum – domeniu public al municipiului

Slatina); - S - proprietate cu nr. cadastral 69750; - V - proprietăți cu nr. cadastrale 69825, 69826 și 69827; - E - proprietate cu nr. cadastral 69823.

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit

Imobilele - terenuri menționate mai sus nu sunt inventariate în domeniul public sau privat al municipiului Slatina, acestea nu sunt afectate de obiective de uz public și nu au făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate, formulate de persoanele îndreptățite în temeiul legilor fondului funciar sau al notificărilor în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Principiile de bază și finalitatea

Principiile de bază care stau la baza prezentului proiect de hotărâre sunt:

- Principiul legalității
- Principiul proporționalității, imparțialității, continuității, adaptabilității
- Principiul satisfacerii interesului public

Adoptarea proiectului de hotărâre referitor la includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt are ca finalitate actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, permite dobândirea oficială a dreptului de proprietate privată de către UAT Municipiul Slatina și administrarea acestora pentru obținerea de venituri la bugetul local.

Etapele parcurse în pregătirea proiectului

- Analizarea prevederilor legale aplicabile pentru inventarierea în domeniul privat al municipiului Slatina.
- Identificarea și măsurarea terenurilor.
- Evaluarea terenurilor în vederea stabilirii valorilor care se vor înscrie în contabilitate.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, acestea dobândesc identitate juridică clară determinând modificarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile - terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt are impact pozitiv asupra infrastructurii din zonă și asupra bugetului local al municipiului Slatina prin încasarea de venituri, fără impact negativ asupra mediului.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul.

Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Slatina, județul Olt, în vigoare

Prezentul proiect de hotărâre determină modificarea inventarului domeniului privat al municipiului Slatina, respectiv H.C.L. 130/02.06.2020.

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

Pentru elaborarea prezentului proiect de hotărâre au fost analizate prevederile legislative din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina și baza de date a O.C.P.I.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea se realizează prin inventarierea în domeniul privat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina și înscrierea terenurilor menționate mai sus în evidențele contabile de către Direcția Generală Economică.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354, alin. (1) și (2), coroborate cu prevederile art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost aprobat inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina;
- cărțile funciare nr. 70841, 70774, 70840, 70773, 69833, 69824
- referatul nr.68139/26.06.2026 al Comisiei de sprijin a comisiei de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- procesul-verbal nr.68143/26.06.2026 al Comisiei de inventariere privind bunurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina;
- fișele de evaluare nr. 67378, 67377, 67375, 67369, 67361, 67360 din data de 24.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67738/25.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67737/25.06.2026;
- certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 67736/25.06.2026;
- art. 5 lit.cc), art. 129 alin.(2) lit. c) și alin.(14), art. 136 alin.(1), art. 139, alin.(3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt.

Director general D.G.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Liliana-Aurora Zaharia



Primăria municipiului Slatina

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județu Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax:0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Liliana-Aurora Zaharia angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a unor imobile – terenuri situate în municipiul Slatina, strada Căpitan Aldescu, județul Olt, ***nu conține date cu caracter personal***.

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

SEMNĂTURA